

SCHEDA ANAGRAFE CONDOMINIALE

MODULO DA RECAPITARE ALL'AMMINISTRATORE

"Registro di Anagrafe Condominiale" - Riforma del Condominio – Legge 11/12/2012 n. 220.

Come previsto dalla nuova "Riforma del Condominio", per consentire la corretta tenuta del "Registro di Anagrafe Condominiale", alleghiamo alla presente il formulario che dovrà essere compilato, firmato e restituito all'amministratore Stac srls (anche via fax o mail) **entro 30 giorni dal ricevimento**.

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.

Nel caso di comproprietà, o di più soggetti titolari di diritto reale sull'immobile indicato, ciascuno dovrà procedere alla compilazione della presente scheda.

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

CONDOMINIO

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE

Cognome Nome, Ragione sociale e legale rappresentante	
Luogo e data di nascita	
Codice Fiscale / P. Iva	
Residenza, Sede (Via, c.a.p., Città)	
Eventuale altro indirizzo per convocazioni assembleari (da compilare se diverso da quello di residenza)	
Telefono/i	
Telefax	
Cellulare/i	
E-mail	
Pec	

DATI CATASTALI

Foglio:	Mappale/Particella:
----------------	----------------------------

Subalterno	Piano	Interno	Destinazione d'Uso (abitazione, negozio, cantina, box, posto auto, magazzino, altro...)	In qualità di:			
				Proprietario (indicare quota)	Nudo proprietario (indicare quota)	Usufruttuario (indicare quota)	Titolare di altro diritto reale (indicare quale)

In caso di contitolarità sugli immobili pregasi indicare la seguente modalità:

- Desidero ricevere la corrispondenza condominiale anche al mio indirizzo;
- Dispongo che la corrispondenza condominiale venga recapitata al seguente contitolare che provvederà ad informarmi:

(Cognome, Nome, Via, c.a.p., Città) _____;

Altri soggetti titolari di diritti di godimento dell'unità immobiliare:

Cognome Nome, Ragione sociale e legale rappresentante	
Codice Fiscale / P. Iva	
Residenza, Sede (Via, c.a.p., Città)	
Scadenza del Contratto	
Recapiti telefonici	
E-mail	

Con contratto di:

Locazione; Comodato; Leasing; Altro: _____;

Ulteriori dichiarazioni

sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Si informa che i dati personali che verranno raccolti per permettere l'aggiornamento dell'anagrafe condominiale saranno oggetto di trattamento nel rispetto della legge 196/03. Lo scopo della raccolta e del trattamento è di disporre delle informazioni che consentano l'esercizio dell'amministrazione condominiale. I dati non verranno comunicati né diffusi a terzi e verranno conservati sia su supporto magnetico sia su supporto cartaceo. Rispetto a tali dati, l'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'articolo 7 della legge 196/03. Si precisa che la mancata autorizzazione all'utilizzo dei dati trasmessi impedirebbe lo svolgimento delle mansioni di gestione amministrativa, pertanto renderebbe inutile la trasmissione degli stessi. Informativa sulla privacy disponibile su: www.condominioprivacy.it

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Data: ____/____/____

Firma: _____

Allegati :

- Documento di identità (*obbligatorio*) Atto di proprietà (*facoltativo*)
 Visura catastale (*consigliato*) Eventuale visura camerale (*facoltativo*)

Data: ____/____/____

Firma del dichiarante: _____